



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД СУБОТИЦА
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 004153847-2026-09693-003-000-416-188
Дана: 17. 09.2026.
24000 Суботица
Трг Слободе 1

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020 и 94/2024), члана 58. став 1. тачка 11. Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр. 27/2019 – пречишћени текст, 13/2021, 16/2021 и 8/2024) и члана 8. став 2 Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр. 17/2018 и 27/2018 - испр.).

Градско веће Града Суботице, на 72. седници одржаној дана 17.09.2026. године, донело је

ОДЛУКА О ПРЕНОСУ ПРАВА КОРИШЋЕЊА

I

Преноси се право коришћења установи културе у јавној својини „ДЕЧЈЕ ПОЗОРИШТЕ СУБОТИЦА – DIČIJE POZORISTE SUBATICA – SZABADKAI GYERMEKSZÍNHÁZ – DJEČJE KAZALISTE SUBOTICA, Суботица, Парк Рајхл Ференца број 12, (МБР: 08082154), (ПИБ: 100837764), чији је оснивач Град Суботица, (у даљем тексту: носилац права коришћења) следећа непокретност:

- пословни простор који је уписан у Лист непокретности број 1008 К.О. Стари град као пословни простор културе – приземље и 1. спрат – осам просторија, посебан део број 5 у стамбено-пословној згради број 1, изграђена на катастарској парцели број 3833/1 К.О. Стари град у Суботици, Парк Рајхл Ференца број 12, површине 1.350 m² (ИД: 3003662).

II

Право коришћења на некрећности описаној у ставу 1. ове Одлуке се преноси без накнаде, ради обављања делатности из области културе (90.01 – извођачка уметност) као претежна делатност и остале делатности у складу са Одлуком о оснивању установе.

III

Носилац права коришћења има право да предметну непокретност држи и користи у складу са њеном природом и наменом и да са њоме управља у складу са Законом.

IV

Ова Одлука је основ за упис права коришћења у јавним књигама о евиденцији непокретности и правима на њима.

V

Ову Одлуку доставити установи културе „ДЕЧЈЕ ПОЗОРИШТЕ СУБОТИЦА – DIČIJE POZORISTE SUBATICA – SZABADKAI GYERMEKSZÍNHÁZ – DJEČJE KAZALISTE SUBOTICA, Парк Рајхл Ференца број 12А, Суботица.

Образложење

Установа културе „ДЕЧЈЕ ПОЗОРИШТЕ СУБОТИЦА“ Суботица, Парк Рајхл Ференца број 12А је дана 03.06.2026. године поднела Молбу ради давања на коришћење пословног простора у згради „Јадрана“, који је користило Народно позориште, јер им је потребан због већег броја седишта и величине сцене потребне за одређене манифестације и позоришне представе.

Изласком на лице места од стране службених лица Секретаријата за имовинско-правне послове утврђено је да Народно позориште у згради „Јадрана“ у Суботици, на адреси Парк Рајхл Ференца број 12 је користило простор, који је уписан у лист непокретности број 1008 К.О. Стари град као пословни простор културе – приземље и 1. спрат – осам просторија, посебан део број 5, површине 1.350 m² (ИД: 3003662).

Члан 18. став 7. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 – др. закон, 108/16, 113/17, 95/18, 153/20 и 94/24) прописује да установе и јавне агенције и друге организације (укључујући и Народну банку Србије) чији је оснивач Република Србија, аутономна покрајина или јединица локалне самоуправе, које немају статус државног органа и организације, органа аутономне покрајине, односно органа јединице локалне самоуправе или јавног предузећа, односно друштва капитала, имају право коришћења на непокретним и покретним стварима у јавној својини које су им пренете на коришћење.

Члан 24. став 1. и 2. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 – др. закон, 108/16, 113/17, 95/18, 153/20 и 94/24) прописује да државни органи и организације, органи и организације аутономне покрајине и јединица локалне самоуправе, носиоци права коришћења из члана 18. и корисници из члана 21. овог закона управљају покретним и непокретним стварима у јавној својини које користе, а да управљање стварима у јавној својини, у смислу става 1. овог члана, јесте њихово одржавање, обнављање и унапређивање, као и извршавање законских и других обавеза у вези са тим стварима, ако за одређени случај права коришћења, односно коришћења законом није нешто друго прописано.

Члан 51. став 1. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр.17/2018 и 27/2018 – испр.), прописује да носиоци права коришћења ствари у својини Града могу бити месне заједнице и установе и друге организације чији је оснивач Град.

С обзиром на наведено, одлучено је као у диспозитиву.

ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА

Чила Голи
(Góli Csilla)